



## 5.

Změna územního plánu č. 2.

Byla předložena ke schválení změna č. 2 ÚP Řevničov, která řešila změnu umístění ČOV na nádraží. V diskuzi se nikdo nepřihlásil a následně bylo hlasováno o schválení změny č. 2 ÚP Řevničov, zároveň bylo starostovi uloženo změnu doručit veřejnou vyhláškou v souladu se zákonem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Změna č. 2. ÚP Řevničov byla schválena.

## 6.

Různé:

Před projednáváním bodu „Různé“ se dostavil osmý člen zastupitelstva paní Malecká.

Ke schválení byly předloženy kupní smlouvy v lokalitě pod Džbánem:

1. Kupní smlouva mezi Obcí Řevničov a manželi V., bytem Řevničov na prodej pozemku p.č. 4773/3 za ujednanou kupní cenu 14.840,- Kč
2. Kupní smlouva mezi obcí Řevničov a panem V., bytem Řevničov na pozemky p.č. 4773/4 a p.č. 749/48 za ujednanou kupní cenu 12.280,- Kč
3. Kupní smlouva mezi Obcí Řevničov a manželi H., bytem Řevničov na pozemky p.č. 4773/5, p.č. 4773/6 a p.č. 749/69 za ujednanou kupní cenu 12.500,- Kč
4. Kupní smlouva mezi Obcí Řevničov a sl. K. bytem Louny a panem S. bytem Řevničov na prodej pozemku p.č. 3881/3 a p.č. 749/70 za ujednanou kupní cenu 5.320,- Kč

Jelikož se jednalo o 4 smlouvy se stejnými podmínkami prodeje požádal starosta zda je možné hlasovat o všech smlouvách jedním hlasováním. Jelikož se nikdo nevyjádřil bylo hlasováno o návrhu.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování:

O kupních smlouvách pro manžele V., pana V., manžele H. a sl.K a pana S bylo hlasováno a smlouvy odsouhlaseny. V diskuzi byl oznámen postup. Po obdržení souhlasu s dělením bude podepsána a jako první vložena do katastru. smlouva, se sl. K a panem S, po jejím zápisu budou uzavřeny ostatní smlouvy, a to z důvodu dělení pozemků.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování:0

Kupní smlouvy na odprodej pozemků „Pod Džbánem“ byly schváleny k prodeji za 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Kupní smlouva mezi Obcí Řevničov a manželi S. na pozemek p.č. 3881/4. Jelikož se jedná o pozemek v parcelách manželů S byl podán návrh odprodat za 100,- Kč/m<sup>2</sup> tak jako u obdobných případů. K návrhu nebyly připomínky a proto dal starosta hlasovat o prodeji pozemku.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování:0

Kupní smlouva na prodej pozemku za 100,- Kč/m<sup>2</sup> byla schválena

Směnná smlouva mezi Obcí Řevničov a panem S starším a S mladším, kde převodem pozemků v majetku obce p.č. 4051, p.č. 2192/3 a p.č. 2192/4 získá obec pozemky výše jmenovaných p.č. 3160/26, p.č. 3160/28, p.č. 3160/29, p.č. 3160/34, p.č. 3300/1, p.č. 3160/32, p.č. 3160/4, p.č. 3160/3, p.č. 3266/5, p.č.4384, plus ½ podílu pozemků p.č. 3160/36, p.č. 3160/37, p.č. 3266/45, p.č. 3266/46.

V diskuzi se ohradil pan Pondělíček, že nesouhlasí se směnou, zejména se získáním ½ podílu pozemků. Vše vysvětlil místostarosta a jelikož nebyly další dotazy bylo hlasováno o směnné smlouvě.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1  
Pondělíček

Směnná smlouva byla schválena.

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemek 4051 z důvodu vedení vodovodního řádu mezi Obcí Řevničov a VSOR Rakovník. V diskuzi bylo vysvětleno, proč es zřizuje věcné břemeno na pozemek, který je součástí směnné smlouvy. Na pozemku je uložen vodovodní řád pro zásobování obce pitnou vodou. Po zapsání věcného břemene bude následně podán návrh na vklad na směnnou smlouvu mezi obcí a panem Staňkem st. a ml.. V diskuzi nebyl žádný dotaz a tak bylo hlasováno.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Smlouva o zřízení věcného břemene byla schválena.

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti mezi Obcí Řevničov a ČEZ Distribuce na pozemek p.č. 82, č. smlouvy Č. IV-12-6027008. Jelikož již byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí a souhlasu s realizací jedná se o následný krok. Do diskuze se nikdo nepřihlásil a tak následovalo hlasování o smlouvě

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Smlouva o zřízení věcného břemene byla schválena.

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti mezi Obcí Řevničov a ČEZ Distribuce na pozemek p.č. 90/1, č. smlouvy Č. IV-12-6026590. jelikož se jednalo o stejný případ jako u předcházející smlouvy a nebyl dotaz do diskuze, dal starosta hlasovat o smlouvě.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Smlouva o zřízení věcného břemene byla schválena.

Smlouva o dílo na projektanta ÚP. Na základě podaných nabídek byla vyhodnocena jako nejlepší nabídka paní C za 480.000,- Kč. Celkem byly 3 uchazeči o tuto zakázku. Výše jmenovaná podala nejnížší cenovou nabídku. V diskuzi nebyly dotazy a proto bylo hlasováno o uzavření smlouvy.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Smlouva mezi Obcí Řevničov a Krajským úřadem Stč. kraje o poskytnutí dotace z fondu podpory dobrovolných hasičů na osobní ochranné pomůcky a technické vybavení, evidenční číslo akce/projektu HAS/SDHAK/046380/2022 v max. výši 85.416,- Kč, max. 80% vynaložených nákladů. Zastupitelstvo Krajského úřadu přiznalo obci dotaci na vybavení zásahové jednotky. Ke smlouvě nebyly dotazy tak o ni nechal starosta hlasovat.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Schváleno

Ředitel příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Řevničov požádal o navýšení příspěvku na provozní náklady školy spojené s navýšením cen energií o 1,5 mil. Kč pro rok 2022. V diskuzi byla žádost posouzena a předseda finančního výboru pan Pondělíček

nedoporučil její schválení s tím, že ředitel měl podat k žádosti o navýšení úhradu energií za I. pol. roku 2022 a rozpisy záloh, což nedodal. Při následném hlasování byla žádost zamítnuta zamítnutí hlasovali všichni přítomní.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Žádost o navýšení příspěvku na neinvestiční náklady byla zamítnuta.

Ředitel příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Řevničov požádal o navýšení příspěvku na opravu střechy tělocvičny o 1. mil. Kč. Po krátké diskuzi, ve smyslu aby peníze byly účelově poskytnuté pro tento konkrétní záměr bylo hlasováno

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Ředitel příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Řevničov požádal o navýšení příspěvku na opravu štítové stěny tělocvičny o 500.000,- Kč. Při projednávání byl v diskuzi podpořen návrh, tak jako u opravy střechy, schválit příspěvek jako účelový, aby prostředky nebylo možné použít jiným způsobem

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

### **BERE NA VĚDOMÍ:**

Informaci o přípravě SVJ 462 – návrh Prohlášení vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám (dle ust. § 1166 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“))

Jelikož byly vyčerpány všechny body schváleného programu byla otevřena všeobecná diskuze.

V diskuzi byly dotazy na projektovou dokumentaci školky, zajištění bezpečnosti dopravy a na směnu pozemků ze strany pana B. Na všechny dotazy bylo zodpovězeno.

Jelikož nebyly další dotazy, požádal starosta předsedu návrhové komise o přečtení usnesení a následně v 19: 07 bylo veřejné zasedání ukončeno.

Zapsal: 12.9.2022

Jiří Petráček

Ověřovatelé zápisu:

Petr Loskot

Antonín Zábranský