

ZÁPIS

z XVII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Řevničov, konaného dne 17. února 2025

Zahájení zasedání

XVII. zasedání zastupitelstva obce Řevničov konané v zasedací místnosti OÚ Řevničov dne 17. 2. 2025 zahájil v 17:30 hodin starosta obce Mgr. Dominik Petráček a přivítal přítomné zastupitele a členy veřejnosti.

Starosta konstatoval, že XVII. veřejné zasedání bylo řádně svoláno, koná se v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, o místě, čase a navrženém programu zasedání byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích včas vyvěšena na úřední desce obecního úřadu.

Dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a že zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné (viz **prezenční listina, příloha č. 1** – omluveni: Loskot, Cífková, Vacínková, Charvát).

Dále se starosta dotázal, zda jsou připomínky k zápisu z minulého zasedání. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Určení zapisovatele, ověřovatelé zápisu

Starosta určil zapisovatelem sebe a ověřovateli zápisu pana Zikmunda a pana Staňka.

Schválení programu

Dále starosta navrhl následující **program XVII. veřejného zasedání**:

- 1) Pověření ke kontrole hospodaření ZŠ a MŠ Řevničov
- 2) Převedení dlouhodobého majetku ZŠ a MŠ Řevničov pořízeného v rámci projektu „Rekonstrukce odborných učeben v ZŠ a MŠ Řevničov“ do majetku obce
- 3) Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace s Okresní pečovatelskou službou Nové Strašecí, o.p.s.
- 4) Poskytnutí dotací spolkům
- 5) Smlouva o dílo na hydroizolaci a sanaci suterénních šaten ZŠ Řevničov
- 6) Výjimky z nočního klidu
- 7) Nákup žacího traktůrku
- 8) Zřízení věcného břemene pro ČEZ
- 9) Rozpočtové opatření
- 10) Aktualizace strategického rozvojového plánu
- 11) Zakázka na projektovou dokumentaci „Rozšíření kapacity MŠ“
- 12) Pořízení územního opatření o stavební uzávěře
- 13) Různé, informace o stavu připravovaných investičních akcí
- 14) Diskuse

Starosta uvedl, že oproti původnímu návrhu programu navrhuje zařadit body 10-12, neboť podklady k těmto bodům došly až po zveřejnění návrhu programu. Protože nebyly dotazy ani jiné návrhy, dal starosta hlasovat o přijetí programu v uvedeném znění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Bod č. 1 – Pověření ke kontrole hospodaření ZŠ a MŠ Řevničov

Starosta uvedl, že je třeba každoročně provést kontrolu hospodaření příspěvkové organizace, a proto navrhl přijetí usnesení o pověření osob k provedení kontroly.

Nebyly připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov pověřuje provedením kontroly hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Řevničov za období leden až prosinec 2024 Ing. Hanu Kostkovou, Ph.D. jako předsedkyni a Kateřinu Rzadkovskou, Miroslava Charváta a Hanu Maurerovou.“*

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 2 – Převedení dlouhodobého majetku ZŠ a MŠ Řevničov pořízeného v rámci projektu „Rekonstrukce odborných učeben v ZŠ a MŠ Řevničov“ do majetku obce

Starosta uvedl, že v rámci projektu Rekonstrukce odborných učeben v ZŠ a MŠ Řevničov, reg. č. projektu CZ.06.04.01/00/22_112/0001339 podpořeného dotačně z IROP, pořídila škola dlouhodobý hmotný majetek, konkrétně provedla rekonstrukci dílen (hodnota 2.454.012,65 Kč a stavbu venkovní učebny (hodnota 1.039.830 Kč). Další etapa projektu (rekonstrukce kabinetu a pořízení bezbariérového opatření) by měla proběhnout letos. Jelikož vlastníkem pozemků a staveb, v nichž je provozována ZŠ Řevničov, je obec Řevničov, navrhuje se převod tohoto majetku na obec. Od ředitele ZŠ je potvrzeno, že tento záměr je v souladu s podmínkami dotace.

Nikdo neměl dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje převedení dlouhodobého majetku ZŠ a MŠ Řevničov pořízeného v rámci projektu „Rekonstrukce odborných učeben v ZŠ a MŠ Řevničov“ do majetku obce.“*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 3 – Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace s Okresní pečovatelskou službou Nové Strašecí, o.p.s.

Starosta představil návrh dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace s OPS Nové Strašecí, pro rok 2025 je navrhována částka 247.000 Kč. V roce 2024 se jednalo o částku 221 tisíc Kč.

Nikdo neměl dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje dodatek č. 18 ke smlouvě o poskytnutí dotace na pečovatelskou službu ze dne 28.3.2007 s Okresní pečovatelskou službou Nové Strašecí, o.p.s., IČ: 27641163.“*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 4 – Poskytnutí dotací spolkům

Člen kontrolního výboru, pan Zikmund, uvedl, že proběhla v pořádku kontrola dotací poskytnutých v roce 2024. Po vyhodnocení žádostí podaných v lednu 2025 se navrhuje poskytnutí dotací (resp. daru v případě žadatele Zdravotní Klaun) takto:

- a) SH ČMS – SDH Řevničov (IČ: 63805596): 80.000 Kč,
- b) SK Sparta Řevničov, z.s. (IČ: 47013389): celkem 176.000 Kč,
- c) Vlastenecko-dobročinná obec baráčníků Řevničov „Ves“ (IČ: 00464953): 50.000 Kč,
- d) Svaz zdravotně postižených Rakovník – klub Nové Strašecí: 10.000 Kč,
- e) Občanské sdružení Řevničov (IČ: 21021317): 200.000 Kč,
- f) TJ Sokol Řevničov (IČ: 47018755): 17.000 Kč,
- g) Powerlifting Gladiators z.s. (IČ:09608869): 40.000 Kč,
- h) Motokros Team Řevničov z.s. (IČ: 22679103): 40.000 Kč,
- i) Zdravotní Klaun, o.p.s. (IČ: 26547953): 5.000 Kč.

Starosta doplnil, že v r. 2025 je v plánu několik velkých akcí, jako jsou Máje (24.5.2025), historická část oslav 700 let obce (15.6.2025), oslavy 700 let obce (28.6.2025) a Dočesná (13.9.2025) a další akce. Obec oceňuje avizované zapojení spolků do oslav 700 let obce. Pan Pesl doplnil, že 29.6.2025 proběhne exhibiční zápas Sigi teamu na fotbalovém hřišti a paní Kostková avizovala podzimní Posvícení.

Z řad veřejnosti byla vznesena připomínka, aby obec zakročila proti motorkářům, kteří jezdí v lese. Další připomínky ani dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje poskytnutí:*

- a) dotace SH ČMS – SDH Řevničov (IČ: 63805596): 80.000 Kč,*
- b) dotace SK Sparta Řevničov, z.s. (IČ: 47013389): celkem 176.000 Kč,*
- c) dotace Vlastenecko-dobročinné obci baráčníků Řevničov „Ves“ (IČ: 00464953): 50.000 Kč,*
- d) dotace Svazu zdravotně postižených Rakovník – klub Nové Strašecí: 10.000 Kč,*
- e) dotace Občanskému sdružení Řevničov (IČ: 21021317): 200.000 Kč,*
- f) dotace TJ Sokol Řevničov (IČ: 47018755): 17.000 Kč,*
- g) dotace Powerlifting Gladiators z.s. (IČ:09608869): 40.000 Kč,*
- h) dotace Motokros Team Řevničov z.s. (IČ: 22679103): 40.000 Kč,*
- i) daru Zdravotní Klaun, o.p.s. (IČ: 26547953): 5.000 Kč.“*

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1

Usnesení bylo přijato. Zpráva kontrolního výboru a rozpis navrhovaných dotací je přílohou zápisu.

Bod č. 5 – Smlouva o dílo na hydroizolaci a sanaci suterénních šaten ZŠ Řevničov

Starosta představil záměr řešení problému s vlhkostí a plísní v suterénních šatnách budovy č.p. 211 ZŠ Řevničov. Po zkušenostech s hydroizolací suterénu v jiné části budovy v loňském roce bylo popráno provedení hydroizolace a sanace zdíva stejným technologickým postupem vč. chemické injektáže. Spol. STAVOSAN PLZEŇ podala požadovanou nabídku, jedná se celkem o částku 1.140.785,8 Kč bez DPH, práce by mohly, pokud počasí dovolí, začít v březnu letošního roku.

Nebyly dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje smlouvu o dílo na hydroizolaci a sanaci suterénních šaten ZŠ Řevničov za cenu 1.140.785,8 Kč bez DPH se spol. STAVOSAN PLZEŇ s.r.o., IČ: 03884376.“*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 6 – Výjimky z nočního klidu

Starosta představil návrh obecně závazné vyhlášky o nočním klidu, která vymezuje konkrétní termíny, kdy se noční klid stanoví dobou kratší (od 2:00 do 6:00), jedná se o termíny konání akcí. OZV bude vyhlášena ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků. Do textu vyhlášky byl doplněn po dotazu pana Pesla termín Dokopné.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Řevničov o nočním klidu.“*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 7 – Nákup žacího traktůrku

Starosta představil záměr nákupu nového sekacího traktůrku. Stávající traktůrek má najetu přes 10 tis. motohodin, je tedy třeba ho nahradit. Po zkušenostech s životností a provozními náklady stávajícího benzinového traktůrku se navrhuje zakoupení naftového stroje. V případě nabídky spol. AGROMAK ND se jedná o traktůrek, který má najeto cca 117 motohodin, je tedy skoro nový.

Nebyly dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje nákup žacího traktůrku MP 122D za cenu 280.000 Kč bez DPH od AGROMAK ND s.r.o., IČ: 49824309.“*

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 8 – Zřízení věcného břemene pro ČEZ

Starosta představil 2 návrhy smluv se spol. ČEZ Distribuce, jedná se o připojení na elektrickou síť nízkého napětí.

Nikdo neměl připomínky ani dotazy.

Návrh usnesení: „*Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036966, p.č. 161/3 s ČEZ Distribuce.*“

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení: „*Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036224 s ČEZ Distribuce na parc. č. 3907/1 a 3904/1 v k.ú. Řevničov.*“

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 9 – Rozpočtové opatření

Starosta představil návrh rozpočtového opatření č. 1/2025 (v příjmech + 304.500 Kč, ve výdajích 1.771.900 Kč) a dále rozpočtová opatření č. 12/2024 a 13/2024, která již byla zveřejněna na úřední desce.

Návrh usnesení: „*Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025.*“

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení: „*Zastupitelstvo obce Řevničov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2024 a 13/2024.*“

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 10 – Aktualizace strategického rozvojového plánu

Starosta připomněl, že v r. 2023 bylo schváleno první znění strategického rozvojového plánu na období 2023-2024. Některé v plánu uvedené skutečnosti již nejsou aktuální (některé záměry již byly dokončeny, zároveň přibyly nové záměry), proto byl vytvořen návrh aktualizovaného znění plánu, které nahradí, pokud bude schváleno, původní znění. Plán je zveřejněn na webu obce. Přínosem je skutečnost, že záměry uvedené v plánu můžou získat bonifikaci při podávání žádostí o dotace.

Starosta dále představil stav jednotlivých připravovaných investičních akcí.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje znění aktualizace strategického rozvojového plánu obce Řevničov.“*

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 11 – Zakázka na projektovou dokumentaci „Rozšíření kapacity MŠ“

Starosta představil dosavadní postup obce a záměry na rozšíření kapacity MŠ o 1 třídu. Aktuální stav je, že je hotová studie s 3D vizualizací nové budovy na místě stávající knihovny (stará fara) a na stávající budovu demoliční projekt. Další postup spočívá ve zpracování projektové dokumentace, starosta představil nabídku Ing. Valera.

Pan Staněk vznesl dotaz ohledně navrhované střechy nové budovy (navrhována je zelená střecha). Starosta odpověděl, že pokud by zelená střecha nemohla být úřady povolena, bude nutno řešit jiný typ střechy.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace „Rozšíření kapacity MŠ Řevničov“ za cenu 840.000 Kč bez DPH za projektovou dokumentaci pro stavební povolení a prováděcí projektovou dokumentaci a 140.000 Kč bez DPH za projekt vnitřního vybavení s Ing. Janem Valerem, IČ: 04955340.“*

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 12 – Pořízení územního opatření o stavební uzávěře

Starosta uvedl, že od září 2024 je schváleno zadání nového územního plánu a že v březnu by měl být k dispozici první pracovní návrh. Dle zadání nového územního plánu mají být mj. prověřeny četné podněty občanů na regulaci výstavby fotovoltaických a větrných elektráren mimo zastavěné a zastavitelné území. Obzvláště v návaznosti na proběhlou anketu a petici proti větrné elektrárně v r. 2023 se jedná o citlivé téma; obec se již v uplynulých letech k této výstavbě stavěla negativně.

Z tohoto důvodu je navrhováno pořízení stavební uzávěry, která novou výstavbu alternativních zdrojů energie mimo zastavěné a zastavitelné plochy zreguluje, do doby účinnosti nového územního plánu.

Nikdo neměl dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení: „*Zastupitelstvo obce Řevničov rozhoduje:*

- 1. podle § 27 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, o pořízení územního opatření o stavební uzávěře a dle § 127 odst. 1 písm. a) rozhoduje z vlastního podnětu.*
- 2. územní opatření o stavební uzávěře se bude týkat celého území obce Řevničov s výjimkou zastavěného území a zastavitelného území.*
- 3. rozhoduje, že pořizovatelem bude OÚ Řevničov, zástupcem pořizovatele Mgr. Jindřich Felcman, Ph.D.*
- 4. pověřuje starostu Mgr. Dominika Petrůčka k zastupování obce při jednáních o územním opatření o stavební uzávěře a komunikaci se zástupcem pořizovatele.“*

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 13 – Různé, informace o stavu připravovaných investičních akcí

Protože stav připravovaných investičních akcí již byl představen v rámci bodu 10, bylo přistoupeno rovnou k bodu 14 – diskusi.

Bod č. 14 – Diskuse

V rámci diskuse padlo několik připomínek z řad veřejnosti:

- havarijní stav schodů k nádražní budově
 - o Starosta odpověděl, že obec na havarijní stav upozornila vlastníka (České dráhy), a vyzvala jej k nápravě.
- pomalá rychlost internetu
 - o Starosta odpověděl, že v obci je k dispozici připojení od několika různých poskytovatelů. Zastupitelstvo vloni schválilo záměr spol. CETIN na rozšíření optické sítě. Obec zároveň podala podnět na ČTÚ k pokrytí nádraží signálem.
- špatná slyšitelnost rozhlasu
 - o Starosta odpověděl, že obec vloni i letos investuje do rozšíření rozhlasu, měnily a doplňovaly se hlásiče, stav by tedy měl být lepší. Dalšími komunikačními kanály jsou vývěsky, web obce, úřední deska, Facebookové stránky, aplikace V Obraze a některé informace jsou zasílány e-mailem nebo SMS, příp. letáky do schránek.
- možnost odevzdávání odpadu na sběrném dvoře
 - o Starosta odpověděl, že na sběrném dvoře lze odevzdávat pneumatiky v počtu 4ks na domácnost a rok. Stavební odpad na sběrném dvoře odevzdávat nelze, nejedná se o komunální odpad a obec tuto službu (likvidaci a dopravu stavebního odpadu) neposkytuje – lze se však obrátit na soukromé podnikatelské subjekty,

kteří odvoz stavebního odpadu nabízejí. Starosta dále zrekapituloval umístění nádob na jednotlivé složky odpadu: sklo, jedlé oleje a tuky, textil, apod.

Závěr

Starosta ukončil v 19:35 XVII. veřejné zasedání zastupitelstva obce Řevničov.

Mgr. Dominik Petráček – zapisovatel

Ověřovatelé:

Vlastimil Staněk

Marek Zikmund