

**ZÁPIS**  
**z VIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Řevničov,**  
**konaného dne 17. října 2023**

**Zahájení zasedání**

VIII. zasedání zastupitelstva obce Řevničov konané v zasedací místnosti OÚ Řevničov dne 17.10.2023 zahájil v 17:30 hodin starosta obce Mgr. Dominik Petráček a přivítal přítomné zastupitele a členy veřejnosti.

Starosta konstatoval, že VIII. veřejné zasedání bylo řádně svoláno, koná se v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, o místě, čase a navrženém programu zasedání byla v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích včas vyvěšena na úřední desce obecního úřadu a zveřejněna i na webových stránkách obce.

Dále konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva a že zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné (viz **prezenční listina, příloha č. 1**).

Omluven: Jiří Petráček

**Určení zapisovatele, ověřovatelé zápisu**

Starosta určil zapisovatele Marka Zikmunda, který vytvoří zápis podle audio záznamu. Starosta určil ověřovatele zápisu Ing. Hanu Kostkovou, Ph.D. a pana Petra Loskota.

Dále starosta navrhl následující **program VIII. veřejného zasedání**:

1. Smlouva o dílo s Kerosin s.r.o., IČ: 09095861, na akci „FVE na budově ZŠ a MŠ v obci Řevničov“
2. Smlouva o vkladu 300.000 Kč do Vodohospodářského sdružení obcí Rakovnícka;
3. Smlouva o provozování služby Senior taxi s Bohumilem Burešem, IČ: 67920098;
4. Smlouva s ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IE-12-6009554/011, na p.č. 768/2, 769/2, 3826/1 v k.ú. Řevničov na kabelové vedení a kabelové skříně;
5. Provedení kontroly hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Řevničov za období leden až září 2023
6. Různé: informace na vědomí
7. Diskuse

Nebyly vzneseny žádné návrhy na změnu navrženého programu. Starosta dal tedy o navrženém programu zasedání hlasovat.

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

Program jednání byl přijat v navrženém znění.

**Bod č. 1 – Smlouva o dílo s Kerosin s.r.o., IČ: 09095861, na akci „FVE na budově ZŠ a MŠ v obci Řevničov“**

Starosta uvedl, že proběhlo výběrové řízení na dodavatele fotovoltaiky na střechu základní a mateřské školy. Návrh smlouvy o dílo byl rozeslán zastupitelům. Informoval, že se do výběrového řízení přihlásilo celkem 7 firem. Nejlevnější nabídku podala firma Kerosin s.r.o., IČ: 09095861 s cenou 1.244.429 Kč bez DPH. Starosta doplnil, že v případě realizace projektu je dojednán technický dozor s firmou Synergy Vibe s.r.o. za cenu 61.500 bez DPH a koordinátor BOZP s firmou RAKOFIRE s.r.o. za cenu 37.600 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: *“Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje smlouvu o dílo s Kerosin s.r.o., IČ: 09095861, na akci „FVE na budově ZŠ a MŠ v obci Řevničov“ za cenu 1.224.429 Kč bez DPH.”*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

**Bod č. 2 – Smlouva o vkladu 300.000 Kč do Vodohospodářského sdružení obcí Rakovnicka**

Starosta uvedl tento bod tím, že byl proveden průzkumný vrt, čerpací zkoušky proběhly s dobrým výsledkem a čeká se ještě na informaci o kvalitě vody; následně může začít povolovací proces. Zakázku zadal a zajišťuje VSOR. Dle kalkulace VSOR, která byla rozeslána všem zastupitelům, zbývá doplatit ze strany obce na účet VSOR na tuto akci 300.000 Kč.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje smlouvu o vkladu 300.000 Kč do Vodohospodářského sdružení obcí Rakovnicka.“*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

**Bod č. 3 - Smlouva o provozování služby Senior taxi s Bohumilem Burešem**

Starosta zrekapituloval podmínky pro využití služby Senior taxi, které jsou zveřejněné na webu obce. V přípravě jsou letáky. Zájemcům budou vydávány průkazky na OÚ Řevničov, pouze osobám starším 65 let nebo ZTP a ZTP/P. Mimo jiné upřesnil, že se jedná o testovací provoz, jehož výsledky budou v budoucnu vyhodnoceny a uvidí se, jaký je o službu zájem. Návrh smlouvy s provozovatelem byl předem rozeslán zastupitelům. Starosta zdůraznil, že ve smlouvě je nastaven limit maximálního počtu jízd, aby se předešlo zneužívání. Cena za provoz činí 18 Kč za 1km skutečně najetý s oprávněnou osobou. Každá oprávněná osoba bude platit za jízdy Řevničov, Nové Strašecí částku 30 Kč, za jízdy Rakovník, Kladno částku 50 Kč a za jízdu do Prahy 200 Kč. Přitom vždy platí, že do vzdálenějších měst se jezdí jen tehdy, nelze-li záležitost vyřídit blíže.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Revničov schvaluje uzavření smlouvy o provozování služby Senior taxi s Bohumilem Burešem IČ: 67920098.“*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

#### **Bod č. 4 – Smlouva s ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, o zřízení věcného břemene**

Starosta uvedl tento bod informací, že zastupitelstvo obce Řevničov již v minulosti schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene týkající se tohoto bodu.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov schvaluje smlouvu s ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IE-12-6009554/011, na p.č. 768/2, 769/2, 3826/1 v k.ú. Řevničov na kabelové vedení a kabelové skříně.“*

**Pro: 10**

**Proti:**

**Zdržel se hlasování: 0**

#### **Bod č. 5 – Provedení kontroly hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Řevničov za období leden až září 2023**

Starosta uvedl že se jedná o pravidelnou kontrolu prováděnou ze strany obce. Kontrola se týká finančních prostředků poskytnutých ZŠ a MŠ Řevničov.

Návrh usnesení: *„Zastupitelstvo obce Řevničov pověřuje provedením kontroly hospodaření, příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Řevničov za leden až září 2023 Ing. Hanu Kostkovou, Ph.D., Kateřinu Rzadkovskou, Miroslava Charváta a Hanu Maurerovou.“*

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

#### **Bod č. 6 – Různé:**

Starosta v tomto bodě přednesl informace, které zastupitelstvo bere na vědomí:

- a) Objednávka TDI na akci „FVE na budově ZŠ a MŠ v obci Řevničov“ od spol. Synergy Vibe s.r.o., IČ: 14244217, za cenu 61.500 Kč bez DPH;
- b) Objednávka výkonu koordinátora BOZP na akci „FVE na budově ZŠ a MŠ v obci Řevničov“ od spol. RAKOFIRE, IČ: 04471822, za cenu 37.600 Kč bez DPH;
  - Jedná se o nutné služby v souvislosti s akcí FVE na střechu budovy ZŠ.
- c) Objednávka projekčních prací na projekt chodníku v ul. Karlovarská dle CN spol. Rakoprojekt s.r.o., IČ: 04897234;
  - Jedná se o přípravu chodníku podél ul. Karlovarská, v úsecích od č.p. 230 k benzínce a u č.p. 1 mezi ul. Vosykova a Benešova. Původní cenová nabídka od firmy MILOTA Kladno byla ve výši 223.850 Kč vč. DPH. Nabídka spol. Rakoprojekt je ve výši 144.800 Kč vč. DPH.
- d) Objednávka rozšíření a modernizaci bezdrátového rozhlasu dle nabídky spol. EMPERMONT s.r.o., IČ: 27772179;
  - Byla poptána i druhá cenová nabídka od spol. Rozhlasy Bártek s.r.o., nicméně vzhledem k tomu, že systémy od různých firem nejsou vzájemně kompatibilní a

Řevničov už má bezdrátový rozhlas od EMPEMONTu, je jediná možná varianta nabídka spol. EMPEMONT.

- e) Objednávka pasportu veřejného osvětlení od spol. DATmoLUX a.s., IČ: 26233100
- Obec by měla mít zpracovaný pasport veřejného osvětlení, jednak pro účely evidence a oprav, jednak pro účely případné modernizace a žádostí o dotace. Byly vyhodnoceny celkem 3 nabídky (DATmoLUX, GeoFaN, Ing. Halada), z nich nejlevněji vychází nabídka spol. DATmoLUX.
- f) Vrácení poměrné části dotace ve výši 450.000 Kč v rámci dotačního programu Podpora bydlení pro rok 2014 poskytovateli dotace MMR (akce 20 TI Řevničov)
- Obec v r. 2014 čerpala dotaci od MMR v částce 1 mil. Kč na zasíťování 20 parcel v ul. Na Stráži s tím, že tam do určité doby vznikne 20 rodinných domů vč. kolaudace a zápisu do KN. Lhůta dle sdělení poskytovatele dotace už uplynula (byla jednou prodloužena). Dosud je dokončeno vč. kolaudace a zápisu do KN 11 domů z 20. To znamená, že obec musí vrátet 450.000 Kč (poměrná část dotace). Zasíťované pozemky obec prodala a kontrolou kupních smluv bylo zjištěno, že neobsahují ujednání, které by obci umožňovalo poměrnou část dotace (50.000/1 parcela) požadovat po kupujících.
- g) Výsadba ovocného sadu (24 stromů) na p.č. 4772;
- Dle dohody se Sázíme stromy z.ú. proběhne v listopadu výsadba nového ovocného sadu při cestě na Džbán. Náklady hradí sponzor, firma HPE.
- h) Report o činnosti v oblasti odpadového hospodářství** (jednání se svozovou společností, činnost Odpadového manažera)
- Pokračuje spolupráce s odpadovým managerem (ARCH consulting s.r.o.).

Co se týče komunálního odpadu:

- Úspěšně proběhla výměna popelnic, nyní už by měli všichni občané mít nové načipované popelnice, tzn. systém je na straně obce připravený k přenastavení poplatku (místo poplatku „za osobu“ by byl ideální poplatek dle objemu).
- Svozová firma (Marius Pedersen) už dle domluvy vysypává pouze nové načipované obecní popelnice, je jich přes 600.
- Obecní systém tedy nyní už nemůžou používat podnikatelské subjekty – v drtivé většině tedy mají nebo budou mít vlastní smlouvy se svozovou firmou a obec na ně nebude doplácet (minimum jich má zatím zájem o smlouvu s obcí, na základě které jim za úplatu obec umožňuje využívat obecní systém).
- Bohužel svozová firma stále není schopna předávat obci data o svezenech popelnicích. Sice má auta vybavená čtečkou a váhou, ale dosud tato data nepředávají, zdůvodňují to chybovostí systému a slibují, že by to mělo začít fungovat snad do konce roku. Bez těchto dat není zatím možná změna poplatku za odpady tak, aby se platilo podle objemu nebo hmotnosti.
- Ve smlouvě se svozovou firmou je, že má být fakturováno dle skutečně svezenech popelnic. Dokud nebyla evidence, fakturovali „teoretické výsypy“ za cca 400 popelnic. Nyní, když je evidence a načipované popelnice, je možno trvat na požadavku, aby bylo fakturováno jen za ty popelnice, které jsou skutečně svezeny – což ale není technicky možné, dokud nezačne firma předávat výstup z čtečky čipů. Proto během 2 posledních svozových dnů v září probíhalo manuální čárkování vysypaných popelnic (čárkovali jak popeláři, tak pro ověření pracovníci za obec).

Výsledkem je zjištění, že průměrně je přistaveno ke svozu cca 70 % popelnic. Po domluvě se svozovou společností tedy bude fakturováno, do doby zprovoznění systému, 65 % z celkového počtu obecních popelnic.

- 10.10. proběhlo na OÚ Řevničov setkání starostů, zúčastnily se obce: Nové Strašecí, Krušovice, Krupá, Mšec, Třtice, Lužná, Lišany, Křivoklát, Pustověty, Čistá, Senomaty, Kamenné Žehrovice a dále zástupci spol. ARCH Consulting. Šlo o výměnu zkušeností s různými svozovými společnostmi (Krušovice a Žehrovice sváží Rumpold, Krupou AVE a Nové Strašecí má vlastní Technické služby). Dále byla diskuse o rozdílech mezi obcemi a případné spolupráci, zejména ohledně bioodpadu, ale i alternativního řešení svozu SKO, pokud svozová společnost nebude nadále schopna předávat data. Svozová firma data o svozech zatím nepředává žádné z těchto obcí a stojí tak v cestě tomu, aby mohl být zavedený poplatek podle objemu nebo podle hmotnosti. Přestože třeba AVE data předává a předává je i např. pobočka Marius Pedersen v Plzeňském kraji.

Tříděný odpad (jen hlavní body):

- Do listopadu dostane obec od EKO-KOMu zdarma další 1100l kontejnery na tříděný odpad, které budou rozmístěny po obci a posílí se tak sít' sběrných hnízd.
- Po mnoha urgencích snad už budou pravidelně vyváženy kontejnery na oblečení (+ přibude ještě 1 ke hřbitovu).
- Bytovkám byla nabídnuta možnost, že by obec zakoupila komunitní kompostéry – omezilo by se tak množství bioodpadu, které končí v černých kontejnerech (je na to nyní vypsána dotace).
- V úvaze je nákup lisovacího kontejneru na plast a papír – pytle by mohli svážet obecní zaměstnanci 1x za 14 dnů.
- V úvaze je vybudování montované hliníkové haly u sběrného dvora – pro tento záměr by se teoreticky dala využít dotace na re-use centra.

i) Polní cesty a pachtovní smlouvy:

- Realizace polních cest by měla začít v březnu 2024. Do té doby je potřeba dát do pořádku smluvní vztahy s pachtýři – CHMEL spol. s r.o. má smlouvu, nyní je před podpisem dodatek, kterým se uvolní pozemky dotčené polními cestami. Kontrolou bylo zjištěno, že některé obecní pozemky užívají zemědělci bez smlouvy, proto byli vyzváni k doplacení pachtovného za uplynulé roky a nyní je v přípravě uzavření nových smluv.

## **Diskuse**

- Žádné příspěvky do diskuze

## **Závěr**

Protože nikdo neměl příspěvky do diskuze, starosta přečetl usnesení z VIII. veřejného zasedání.

Po přečtení usnesení vznesl starosta dotaz, zda má někdo připomínky ke znění přijatých usnesení. Nikdo neměl žádné připomínky.

Starosta v 19:00 hodin ukončil VIII. veřejné zasedání zastupitelstva obce Řevničov.

**Přílohy zápisu:** Informace o konání zasedání, prezenční listina, návrh smlouvy o dílo na FVE na budově ZŠ, návrh smlouvy o vkladu fin. prostředků do VSOR, návrh smlouvy Senior taxi, změna rozpisu č. 3/2023

Zapsal dne 18. 10. 2023 ze zvukového záznamu Marek Zikmund

Ověřovatelé zápisu:

Petr Loskot

Hana Kostková