

## SMLOUVA O DÍLO

smlouva č. ... / 2019

uzavřena podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

*Její návrh předloží uchazeč jako součást nabídky v dále uváděném znění a členění.*

### 1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. **Objednatel** **Obec Řevničov**  
Karlovarská 98, 270 54 Řevničov  
IČ: 00244368  
DIČ: CZ 00244368  
Zastoupený: Jiřím Petráčkem, starostou obce, kontakt: 313564201, 724187003,  
starosta@revnicov.cz  
Technický dozor stavebníka:  
Jiří Petráček kontakt: 724187003 mailstarosta@revnicov.cz  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Rakovník  
Číslo účtu: 123143351/0300
- 1.2. **Zhotovitel:** **ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.**  
Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 - Lhotka  
IČ: 25751018  
DIČ: CZ25751018  
Zastoupený: Ing. Vítězslav Chmelík, jednatel  
Ing. Petr Formánek, jednatel  
Pracovník pověřený pro vedení stavby:  
Ing. Petr Formánek kontakt: 261 343 738, mail: tender.ec@eltodo.cz  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 117436043/0300

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel na svůj náklad, na své nebezpečí a svými silami provede pro objednatele stavbu:

#### **„Rekonstrukce VO I. etapa“**

v rozsahu stanoveném:

- dle nabídky zhotovitele ze dne 26.8.2019, která je nedílnou součástí této smlouvy,
- projektovou dokumentací zpracovanou firmou SEG, s.r.o. Praha
- za podmínek uvedených v této smlouvě,
- zadávacími podmínkami objednatele.

Místem plnění je Obec Řevničov.

2.2. Dokončené dílo musí být v souladu se zadávacími podmínkami a technickou částí dokumentace a musí odpovídat normám a smluvnímu ujednání uvedeným v dokumentaci.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se díla, zejména s projektovou dokumentací a se stavenišťem.

2.4. Vyjádření a stanoviska pro vytyčení inženýrských sítí zajistí dodavatel.

### 3. ČAS PLNĚNÍ

#### 3.1. Termíny zahájení a dokončení stavby:

- Zahájení stavby: 9/2019
- Dokončení stavby: 15.12.2019

#### 3.2. Termín plnění může být na základě požadavku objednatele upraven.

### 4. CENA ZA DÍLO

4.1. Smluvní cena díla je sjednána na základě provedeného výběrového řízení na dodavatele stavby, jako **cena nejvýše přípustná**, kterou je možno překročit jen za podmínek, stanovených ve smlouvě.

Takto stanovená cena za dílo činí

**836 583,- Kč bez DPH**

4.2. Smluvní cena díla uvedená v odst. 4.1 je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla ve stanovené lhůtě a bude zahrnovat veškeré náklady dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, související s realizací díla.

Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na zařízení staveniště vč. vyklizení stavby vč. úhrady potřebných medií, nákladů na zajištění požadovaného dopravního opatření na komunikaci, zajištění a předání všech potřebných dokladů, osvědčení, zkoušek, atestů, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení.

4.3. Poplatky za uložení přebytečné zeminy, staveništního odpadu a za zábor veřejného prostranství jsou součástí smluvní ceny.

4.4. Cenu díla uvedenou v odst. 4.1. je **možno překročit pouze při splnění některé z těchto podmínek:**

- a) Změny zákonné výše daně z přidané hodnoty.
- b) Změn a více prací oproti zadávací dokumentaci, které si objednatel písemně vyžádal a na jejichž provedení se zhotovitelem dohodl. Pro tyto práce je nezbytný předchozí souhlas objednatele s dohodou o ceně prací.
- c) Změn a více prací, které se vyskytnou v průběhu realizace díla, o kterých zadavatel (objednatel) ani uchazeč v době zpracování nabídky nevěděl a ani vědět nemohl a jejichž provedení je pro dokončení díla nezbytné. I pro tyto práce je nezbytný předchozí souhlas objednatele s dohodou o ceně prací.

Změny a více práce bez navýšení ceny díla odsouhlasí technický zástupce objednatele, ostatní změny a více práce odsouhlasí statutární zástupce objednatele.

4.5. Pro ocenění odsouhlasených více prací budou přednostně použity jednotkové ceny uvedené v nabídce uchazeče. Pokud nabídka uchazeče tyto položky neobsahuje, dohodnou se smluvní strany na výši jednotkových cen, přičemž cena nebude vyšší, než je aktuální úroveň v cenících ÚRS. Pokud jednotková cena není v ceníku ÚRS, zhotovitel předloží individuální kalkulaci více prací, kterou musí odsouhlasit objednatel.

## **5. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

5.1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky podle **soupisu skutečně provedeného objemu prací**

5.2. Podkladem pro úhradu bude dílčí faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených technickým dozorem stavebníka. Podkladem pro kontrolu bude nabídkový rozpočet zhotovitele.

5.3. Faktury budou mít náležitosti platebních a daňových dokladů. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat tyto náležitosti a jejichž věcný obsah nebude v souladu s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek, vrátit. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžního dluhu objednatel.

5.6. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 10 dnů ode dne průkazného doručení objednateli.

## **6. KONTROLA PRACÍ A PROVÁDĚNÍ ZKOUŠEK**

6.1. Objednatel má právo se zúčastňovat všech zkoušek a kontrolních dnů prováděných zhotovitelem. Zhotovitel bude zástupce objednatel informovat o přesném termínu konání všech zkoušek a kontrol telefonicky nebo e - mailem a to minimálně jeden pracovní den předem. Pokud tak neučiní, bude opakovaná zkouška provedena na náklady zhotovitele.

6.2. V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel.

## **7. ZÁRUKY ZA DÍLO**

7.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávací dokumentací po celou **dobu záruční lhůty, která činí 60 měsíců.**

Záruční lhůta začíná běžet datem úspěšného předání a převzetí díla objednatel.

7.2. Zhotovitel zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastností určené touto smlouvou, projektovou dokumentací a platnými technickými normami, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

7.3. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 60 měsíců. Běh této záruční lhůty neskončí s uplynutím Záruční doby na celé dílo.

7.4. Objednatel má právo na vlastní provedení kontrol a výsledky porovnat s výsledky kontrol provedených zhotovitelem. Pokud dojde k různým výsledkům z prováděných kontrol, je nutné domluvit řešení pro další postup prací a případné nevyhovující kontroly opakovat.

## **8. PŘEJÍMACÍ ŘÍZENÍ**

8.1. Objednatel převezme od zhotovitele dokončené a provozuschopné dílo v den úspěšně ukončeného přejímacího řízení. O přejímacím řízení bude sepsán přejímací protokol.

8.2. Způsobilost díla bude prokázána revizní zprávou.

8.3. Přejímací řízení svolá objednatel do 5 dnů od termínu, kdy mu zhotovitel písemně oznámí ukončení prací.

8.4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí vadné dodávky.

8.5. Při závěrečné kontrolní prohlídce, která je podkladem pro kolaudační souhlas stavby, zhotovitel zajistí přítomnost svého pracovníka pověřeného pro vedení stavby.

8.6. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

- zápisy a osvědčení o použitých materiálech
- stavební deník
- fotodokumentaci s popiskami z realizace díla
- revizní zprávu
- geodetické zaměření

## **9. RIZIKA A POJIŠTĚNÍ**

9.1. Zhotovitel se prokazuje **pojistnou smlouvou pojištění odpovědnosti za škodu.**

## **10. VLASTNICTVÍ K DÍLU**

10.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel s tím, že jiná dohoda se nepřipouští. Vlastnictví nových dodávek přechází na objednatele postupně na základě výstavby díla a příslušné úhrady faktur. Odpovědnost za dílo zůstává na zhotoviteli až do úspěšného ukončení přejímacího řízení.

## **11. SMLUVNÍ POKUTY**

11.1. V případě, že zhotovitel svojí vinou nedodrží termín dokončení díla dle této smlouvy, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu případné vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení anebo vady zjištěné v záruční lhůtě, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (slovy: pětset korun) za každou vadu a den prodlení.

Úhrada sankce nemá vliv na úhradu částky za škodu způsobenou objednateli ani třetí osobě.

11.3. V případě, že objednatel včas neuhradí oprávněně vystavenou fakturu, má zhotovitel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

11.4. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

11.5. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

## **12. VYŠŠÍ MOC**

12.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

12.2. V případě, že by vyšší moc ohrozila plnění smluvních závazků, vynaloží obě strany veškeré úsilí na řešení situace cestou vzájemné dohody.

### **13. UKONČENÍ SMLOUVY**

13.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy

v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:

- pokud bude o více jak 30 dnů v prodlení se zahájením stavby
- hrubého porušení stanoveného technologického postupu prací
- v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě
- provádění díla v rozporu s platnými ČSN
- zhotovitel zadá plnění díla nebo jeho části subdodavateli, kterého neuvedl v rámci zadávacího řízení
- nedodržování zásad BOZP.

13.2. Objednatel je oprávněn **odstoupit od smlouvy** bez možnosti zhotovitele uplatnit jakékoliv nároky v případě, že Obec Řevničov nebude akci realizovat.

13.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele. Objednatel je oprávněn v tomto případě požadovat po zhotoviteli úhradu všech škod a nákladů s tímto spojené. Zhotovitel není oprávněn požadovat úhradu již provedeného díla.

13.4. Zhotovitel má právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že objednatel neprovede úhradu faktury do 30 dnů po uplynutí splatnosti faktury. Za den uhrazení faktury se počítá datum, kdy byla fakturovaná částka odeslána z účtu objednatele na na účet příjemce platby.

### **14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

14.1. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou práva pro reklamační řízení. Výjimka neplatí v případě, že zhotovitel je zároveň provozovatel, v takovém případě práva pro reklamační řízení zůstávají na objednateli.

14.2. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele měnit subdodavatele rozhodujících prací a dodávek, které uvedl ve své nabídce.

14.3. Zhotoviteli podpisem smlouvy o dílo vzniká povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů.

14.4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů, týkajících se realizované zakázky, tj. jméno, příjmení, název firmy, IČO a znění SOD, výše ceny. S tímto, stejně jako s dalším zpracováním údajů, vyslovuje zhotovitel souhlas dle ustanovení §5, odst. 2, zákona č.101/2000Sb. o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů.

14.5. V případě, že v zadávací dokumentaci byly uvedeny podmínky, které nejsou uvedeny v této smlouvě o dílo, má se za to, že tyto podmínky jsou ve smlouvě o dílo uvedeny.

14.6. Veškeré spory, které mohou vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou řešeny podle práva platného v České republice a budou řešeny českými soudy.

14.7. Smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

14.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 potvrzené vyhotovení.

Příloha č. 1 - Výkaz výměr

V Řevničově dne 17.9.19

V Praze dne 17.9. 2019

**ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.**

Novodvorská 1010/14

142 01 Praha 4

IČ: 25751018

DIČ: CZ25751018

(9)



Jiří Petráček

starosta obce

za objednatele



Ing. Petr Formánek, Ing. Vítězslav Chmelík

jednatelé společnosti

za zhotovitele

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce VO Řevničov - 1. etapa Karlovarská a okolí  
 Objekt: Zemní a montážní práce

Objednatel: obec Řevničov  
 Zhotovitel:  
 Místo: Řevničov

Zpracoval: Šuraba  
 Datum: 28. 6. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
<b>HSV</b>											
<b>Práce a dodávky HSV</b>											
<b>2</b>											
<b>Zakládání</b>											
<b>27</b>											
<b>Zakládání - základy</b>											
1	STP	274351215.P	Zřízení bednění stěn základových pásů	m <sup>2</sup>	36,480	293,33	0,00	10 700,68	10 700,68	0,001	0,038
2	STP	274351218.P	Odstranění bednění stěn základových pásů	m <sup>2</sup>	36,480	60,00	0,00	2 188,80	2 188,80	0,000	0,000
123	946	460230301.P	Hlubení jam (sondy, startovací jámy, rýhy pod obrubky...) ručně v hornině tř. 3	m <sup>3</sup>	4,472	1 306,67	0,00	5 843,43	5 843,43	0,000	0,000
3		V21	Bežný Základový	m <sup>3</sup>	5,472	2 500,00	13 680,00	0,00	13 680,00	0,000	0,000
124		V200	KG trubka 300-1000	KS	19,000	625,00	11 875,00	0,00	11 875,00	0,000	0,000
				<b>DEM</b>							
				<b>Demontáže vedení</b>	<b>m</b>		<b>0,00</b>	<b>88 412,88</b>	<b>88 412,88</b>		<b>0,000</b>
6	R	V100	Demontáž vedení ALFe-16	m	900,000	40,00	0,00	36 000,00	36 000,00	0,000	0,000
7	R	V151	Demontáž výtěžníku osvětlovacího tělesa	ks	11,000	333,33	0,00	3 666,63	3 666,63	0,000	0,000
8	R	V152	Demontáž konzole na budové pro osvětlovací těleso	ks	4,000	466,67	0,00	1 866,68	1 866,68	0,000	0,000
9	R	V153	Demontáž osvětlovacího tělesa	ks	11,000	146,67	0,00	1 613,37	1 613,37	0,000	0,000
10	R	V154	Demontáž osvětlovacího stožáru	ks	11,000	1 800,00	0,00	19 800,00	19 800,00	0,000	0,000
11	R	V155	Skladkovně za plastové patice	ks	11,000	200,00	0,00	2 200,00	2 200,00	0,000	0,000
12	R	V156	Začištění omítky po demontáži	m <sup>2</sup>	7,000	2 666,67	0,00	18 666,69	18 666,69	0,000	0,000
13	R	V157	Šrotovné za stožáry, konzole a výtěžníky	kg	150,000	5,33	0,00	799,50	799,50	0,000	0,000
14	R	V158	Doprava do šberného dvora, skladu	ks	6,000	400,00	0,00	2 400,00	2 400,00	0,000	0,000
15	R	V159	Skladkovně za rozbouraný beton, Základ	t	3,000	466,67	0,00	1 400,01	1 400,01	0,000	0,000

M	M	Práce a dodávky M	Práce a dodávky M	Práce a dodávky M	Práce a dodávky M
21-M	21-M	Elektromontáže	183 917,11	188 482,50	372 399,61
			199 637,81	504 244,41	703 882,21
					238,666
					1,605

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMÉR

Stavba: Rekonstrukce VO Řevničov - 1.etapa Karlovarská a okolí  
 Objekt: Zemní a montážní práce

Objednatel: obec Řevničov  
 Zhotovitel:  
 Místo: Řevničov

Zpracoval: Šuraba  
 Datum: 28. 6. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství/ celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
16	921	210100003.P	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 16 mm2	kus	22,000	42,67	0,00	938,74	938,74	0,000	0,000
126	921	210280002.P	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem miz prací do 500 000 Kč	kus	1,000	8 000,00	0,00	8 000,00	8 000,00	0,000	0,000
19	921	210310004.P	Doprava mechanizace na stavbu a zpět	kus	9,000	466,67	0,00	4 200,03	4 200,03	0,000	0,000
125	921	210810089.P	Montáž měděných kabelů ČYKY, 1 KV 4x25 mm2 uložených volně	m	1 050,000	25,33	0,00	26 596,50	26 596,50	0,000	0,000
21	341	341110800	kabel silový s Al jádrem A YKY 4x25 mm2	m	1 050,000	41,81	43 900,50	0,00	43 900,50	0,001	0,945
22	921	210220022.P	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem do 10 mm ve městské zastávě	m	1 050,000	49,33	0,00	51 796,50	51 796,50	0,000	0,000
23	364	364410730	drát průměr 10 mm FeZn	kg	630,000	27,50	17 325,00	0,00	17 325,00	0,001	0,630
24		V1	Křížová svorka FeZn drát-drát	ks	19,000	15,36	291,84	0,00	291,84	0,000	0,000
25	111	111633460	suspenze asfaltová GUMOASFALT SA 12/10 kg	l	0,030	45 418,18	1 362,55	0,00	1 362,55	1,000	0,030
30		V6	Stožár K-6-133/89/60	ks	19,000	2 897,73	55 056,87	0,00	55 056,87	0,000	0,000
34		V10	Svítilno ATOS Deep bowl PC Smooth 1627 50 W	ks	19,000	2 489,03	47 291,57	0,00	47 291,57	0,000	0,000
35		V20	Výbojka OSRAM VIALOX NAV-T 50W S4V E27 VÝBOJKA SODIKOVA	KS	19,000	116,48	2 213,12	0,00	2 213,12	0,000	0,000
38		V13	Ochranná manžeta OM 133	ks	19,000	397,73	7 556,87	0,00	7 556,87	0,000	0,000
42	R	V16	Montáž elektrovyžbroje stožárů (svorkovnice, zaústění chrániček, atd. )	ks	19,000	333,33	0,00	6 333,27	6 333,27	0,000	0,000
43		V26	Stožárová svorkovnice včetně pojistek, a dalšího materiálu		19,000	391,25	7 433,75	0,00	7 433,75	0,000	0,000
122	921	210810045.P	Montáž měděných kabelů ČYKY, NYM, NYY, YSL.Y 1 KV 3x1,5 mm2 uložených pevně	m	152,000	16,00	0,00	2 432,00	2 432,00	0,000	0,000
45		V21	Kabely ČYKY 3x 15	m	152,000	9,24	1 404,48	0,00	1 404,48	0,000	0,000
48	921	210950101.P	Další šlítek označovací na kabel	kus	19,000	33,33	0,00	633,27	633,27	0,000	0,000
49	000	000105031	šlítek kabelový s šlítkem	ks	19,000	2,19	41,61	0,00	41,61	0,000	0,000
50	000	000106265	řemínek upevňovací	ks	19,000	2,05	38,95	0,00	38,95	0,000	0,000
52	R	V202	Montáž osvětlovacího stožáru	ks	19,000	4 154,67	0,00	78 938,73	78 938,73	0,000	0,000
53	R	V203	Montáž svítilna	ks	19,000	306,67	0,00	5 826,73	5 826,73	0,000	0,000
54	R	V204	Montáž ochranné manžety	ks	19,000	146,67	0,00	2 786,73	2 786,73	0,000	0,000



